

平成 24 年 6 月 14 日

各 位



【コード番号 8589 大証一部】
代表取締役社長 野口 郷司

住宅つなぎローン「アプラス ブリッジローン」がリニューアル ～ 「団体信用生命保険」を付保 ～

当社の連結子会社である株式会社アプラス（以下：アプラス）では、お客さまが住宅を取得される際、住宅ローンの融資実行時までに必要な資金のつなぎ融資をする、住宅つなぎローン「アプラス ブリッジローン」に団体信用生命保険を付保し、お客さまのつなぎ融資期間中の万が一の場合の際にも、マイホーム完成までをサポートさせていただけるようになりました。

記

1. 住宅つなぎローン「アプラス ブリッジローン」概要

住宅つなぎローン「アプラスブリッジローン」は、住宅ローンの融資実行時まで、住宅建築における「土地購入代金」、「建物建築中間金」の必要が生じた場合、金融機関等から住宅ローンのご融資が内定されているお客さまに対して、融資実行までの間のつなぎ資金をご融資させていただく商品です。

融資金額は 500 万円～8,000 万円（金額は要件により異なります）で、一部地域を除く日本全国でご利用が可能であり、郵送とお電話でお手続きができるためお客さまのご来店も不要です。

【特長】 万が一の場合の備えがご家族とマイホームをお守りします

(1) 「団体信用生命保険」つき ^{(*)1}

お客さまに費用をご負担いただくことなく、お客さまの万が一の場合の際には、住宅つなぎローン「アプラスブリッジローン」が全額返済になります。

(2) 「住宅完成支援保証」つき

住宅工事請負事業者さまに住宅完成支援保証料 52,500 円（消費税込）をご負担いただくことにより、事業者さまの万が一の場合の際に、建築工事が中断となった場合の「増嵩工事費用」や「前払い金の損失」などの追加費用について、アプラスが一定の範囲内（上限 300 万円）でお客さまに保証金をお支払いさせていただくもの^{(*)2}です。

2. 取扱開始日

平成 24 年 5 月 1 日

3. お申込み・お問い合わせ

URL <http://www.aplus.co.jp/loan/tsunagi/index.html> TEL 03-5229-3653（9:30～17:00、土日祝・休）

^{(*)1} お客さまの健康状態により加入いただけない場合でも「住宅つなぎローン」はご利用いただけます

^{(*)2} 住宅工事請負業者さまへの審査があります

当社グループは、今後も新生銀行グループにおける消費者向けファイナンスの主要な子会社グループとして、お客さまに優れた金融サービスを提供することで、人々の豊かな暮らしづくりに貢献してまいります。

以 上

報道機関からのお問い合わせ先：アプラスフィナンシャル 企業戦略部 金崎 (TEL:03-5229-3986)